ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПИЩЕВОГО ПРОИЗВОДСТВА В АЭРОПОРТУ ТОМСК

Международный Аэропорт Томск им. Н.Камова

Открыт для новых проектов

Аэропорт Томск сегодня - это успешное авиатранспортное предприятие и перспективная площадка для развития сотрудничества в области авиационной и неавиационной деятельности.



ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

Пассажиропоток Аэропорта Томск

Пассажиропоток 2019 год												
янв	фев	мар	апр	май	июнь	июль	авг	сен	окт	ноя	дек	год
51 367	49 847	57 920	57 961	60 914	68 251	80 904	84 437	69 449	65 924	55 344	56 856	759 174

Пассажиропоток 2020 год												
янв	фев	мар	апр	май	июнь	июль	авг	сен	окт	ноя	дек	год
45 736	44 551	36 400	5 176	7 023	14 137	33 872	48 140	39 752	28 256	20 265	25 123	348 431

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

Пассажиропоток Аэропорта Томск

Пассажиропоток 2021 год												
янв	фев	мар	апр	май	июнь	июль	авг	сен	окт	ноя	дек	год
26 277	22 548	30 528	34 691	44 749	57 902	69 403	35 928	27 686	50 601	49 142	44 891	494 346

Пассажиропоток 2022 год												
янв	фев	мар	апр	май	июнь	июль	авг	сен	окт	ноя	дек	год
43 464	32 721	36 103	35 177	41 495	22 942	64 786	65 030	54 379	42 468	39 921	41 667	520 152

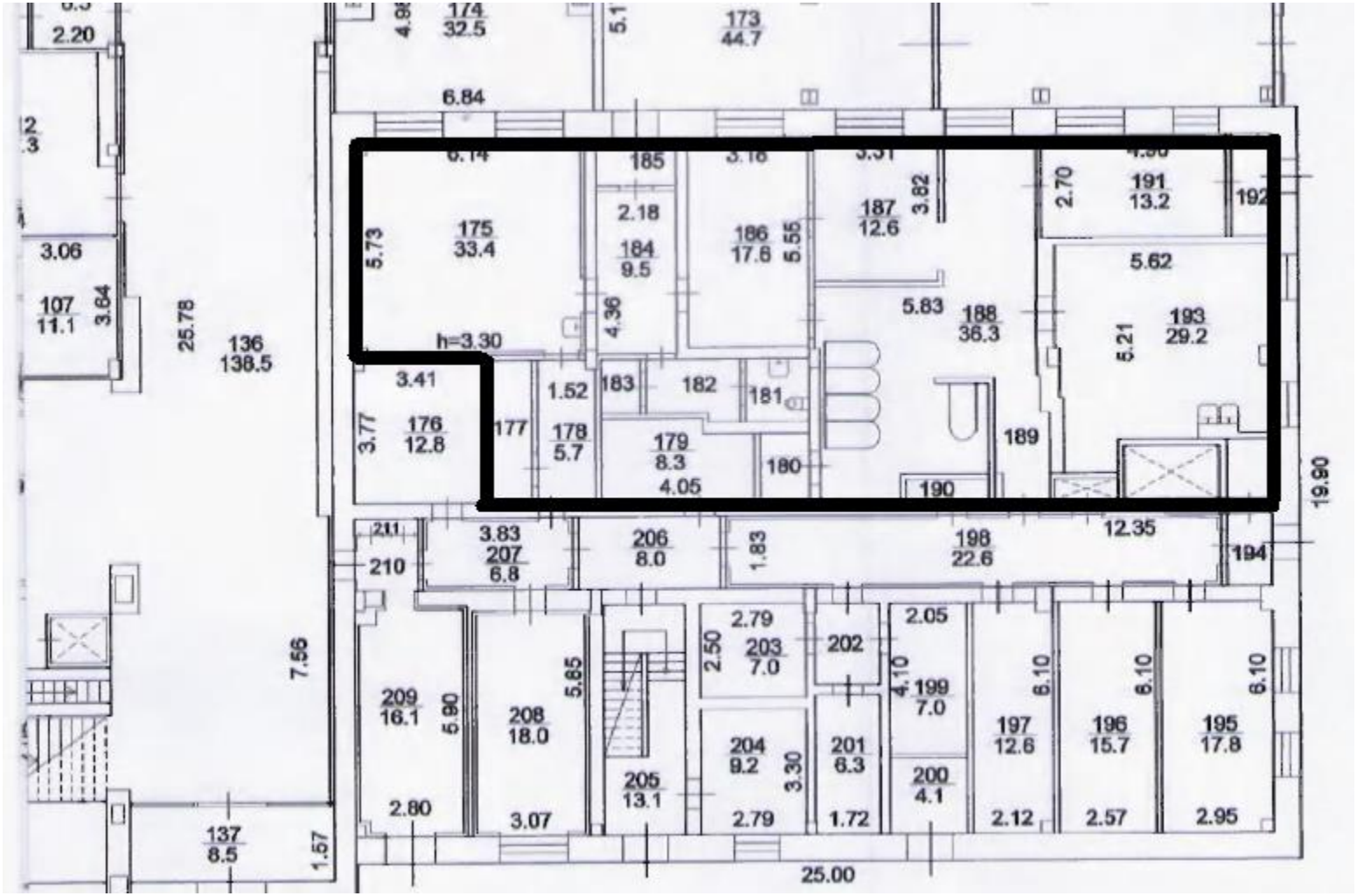
ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

Пассажиропоток Аэропорта Томск

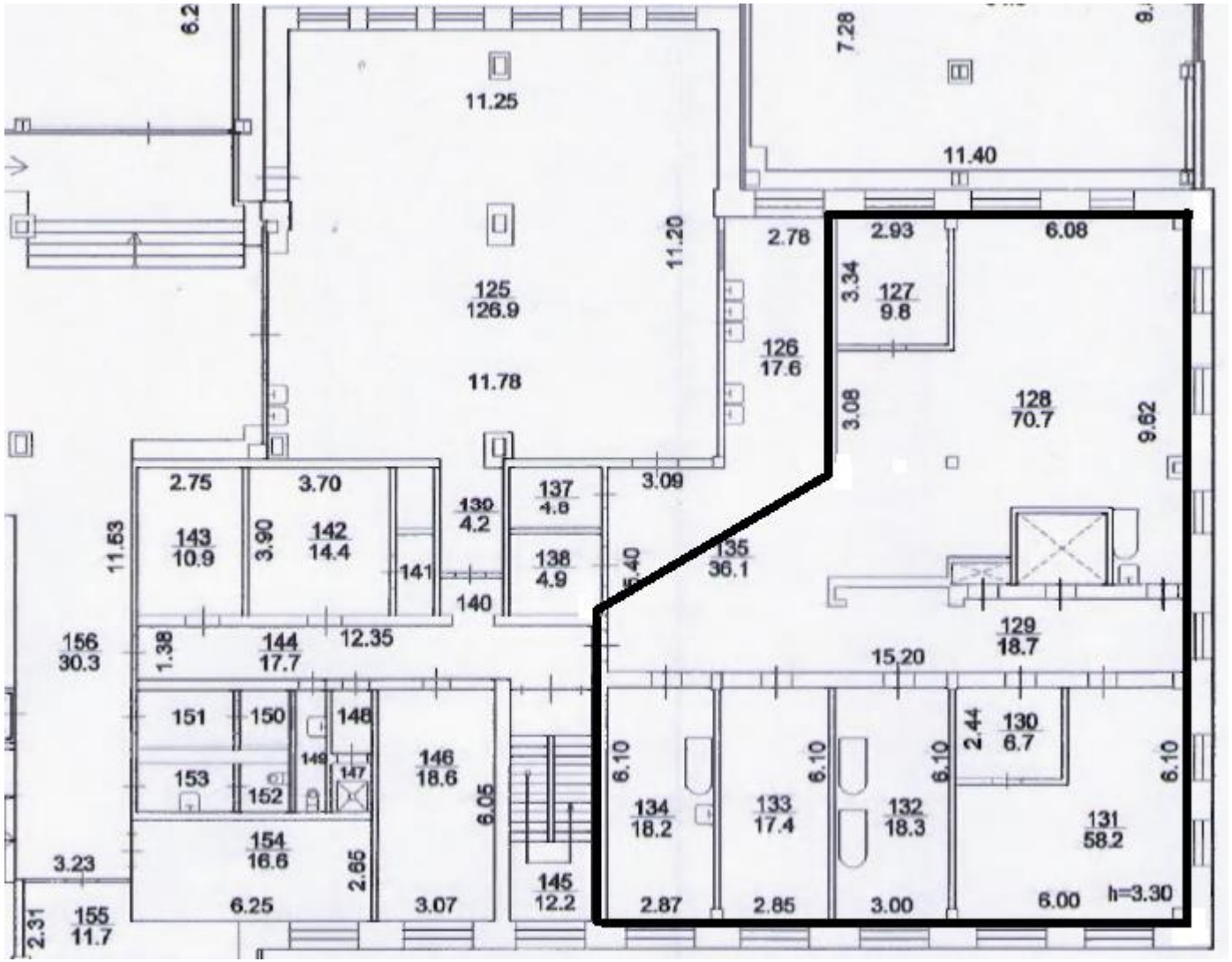
Пассажиропоток 2023 год												
янв	фев	мар	апр	май	июнь	июль	авг	сен	окт	ноя	дек	год
43 587	32 729	35 665	35 064	41 666	43 172	56 845	58 045	49 981	42 256	39 698	41 444	520 152

Производственные площади для размещения пищевого производства
Лот №1- S- 427 кв.м ,
Адрес:Томская обл.Томский район, п.Аэропорт д.1б
Цех бортового питания 1 этаж
ПОМЕЩЕНИЕ №1- S-190,9кв.м

Выделено



Производственные площади для размещения пищевого производства
Лот №1- S- 427 кв.м ,
Адрес:Томская обл.Томский район, п.Аэропорт д.1б
Цех бортового питания 2 этаж
ПОМЕЩЕНИЕ №2 - S-236,1 кв.м
Выделено



ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПЛОЩАДИ

Лот №1	Расположение	кв.м.	№ на схеме	описание	Минимальные коммерческие условия
площадь № 1	1 этаж помещения Цеха бортового питания	190,9	№1	Назначение площади: размещение пищевого производства 1. Срок договора – до 30.04.2024 2. Изменение размера арендной платы - один раз в год 3. Одностороннее расторжение за 30 календарных дней.	Размер арендной платы: Минимальный гарантированный платеж за соответствующий месяц определяется из расчета 20 000 руб. с НДС в месяц. **Размер обеспечительного платежа**:20 000руб. с НДС
площадь №2	2 этаж помещения Цеха бортового питания	236,1	№2	4.Коммунальные услуги отопление, свет, вода, вывоз ТКО в стоимость не входят. Оплачиваются субарендатором отдельно. 5. Аренда производственного оборудования входит в стоимость арендной платы за помещение	



ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ В СОСТАВЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ (входит в стоимость арендной платы)

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

№	Оборудование, переданное в аренду	Кол-во	Состояние
	Цех бортового питания 1 этаж		
	Помещение фасовки		
1	Стеллаж нержавейка	2	Рабочее
2	Стол производственный	5	Рабочее
3	Стол охлаждаемый	3	Рабочее
4	Холодильник Полар 1,4	1	Рабочее
5	Холодильник Полар 0,7	1	Рабочее
6	Кондиционер	1	Рабочее
7	Раковина	1	Рабочее
8	Стол письменный	1	Рабочее
9	тумбочки	2	Рабочее
10	Пульт ГГС	1	Рабочее
	Коридор		
1	Стол производственный	1	Рабочее
2	Стеллаж нержавейка	2	Рабочее
3	Холодильный шкаф	1	Рабочее
4	Уплотнитель отходов (пресс)	1	Рабочее
	Мойка ЦБП		Рабочее
1	Ванна из нержавейки	1	Рабочее
2	Раковины из нержавейки	6	Рабочее
3	Стеллаж нержавейка	2	Рабочее
4	Стол производственный	1	Рабочее
5	Полка для досок	1	Рабочее
6	Бойлер Термекс	1	Рабочее
7	Металлический стеллаж	4	Рабочее
8	Кабинки для одежды	16	Рабочее

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

	Производственное помещение	Кол-во	Рабочее
1	Холодильная камера КХС-8	1	Не рабочий
2	Морозильный шкаф Полар	1	Рабочее
3	Морозильный ларь Дэрби	1	Рабочее
4	Производственный стол	1	Рабочее
5	2 раковины нержавеющие	1	Рабочее
6	Установка по обезжелезивания воды	1	Рабочее
7	Металлический стеллаж	1	Рабочее
8	Холодильная камера	1	Рабочее
	Цех бортового питания 2 этаж		
	Холодный цех		
1	Холодильник Дэу	1	Рабочее
2	Производственный стол	2	Рабочее
3	Полки настенные из нержавейки	3	Рабочее
4	Раковина	1	Рабочее
5	Ванна для посуды	1	Рабочее
6	Полка для досок	1	Рабочее
	Овощной цех		
1	Производственный стол	3	Рабочее
2	Полки настенные из нержавейки	2	Рабочее
3	Ванна для посуды	1	Рабочее
4	Стеллаж металлический	1	Рабочее
5	Стол обеденный деревянный	1	Рабочее
	Мясной цех		
1	Ванна для посуды	2	Рабочее
2	Производственный стол	2	Рабочее
3	Полка для досок	1	Рабочее
4	Стеллаж из нержавейки	1	Рабочее
5	Полка из нержавейки	1	Рабочее
6	Стол для протвиней	1	Рабочее

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

	Кондитерский цех	Кол-во	
1	Холодильник Самсунг	1	Рабочее
2	Мукосей	1	Рабочее
3	Стеллаж из нержавейки	4	Рабочее
4	Холодильник Пепси	1	Рабочее
5	Миксер, емкость дежи 40 л.	1	Рабочее
6	Тестоделитель-округлитель	1	Рабочее
7	Шкаф растоечный	1	Рабочее
8	Тестомес	1	Рабочее
9	Стол производственный	4	Рабочее
10	Пароконвектомат ПКА 10-1/1ПП2	1	Рабочее
11	Печь GARBIN	1	Рабочее
12	Полка нержавейка	1	Рабочее
13	Протвень	20	Рабочее
14	2 раковины	1	Рабочее
15	Шкаф для стерилизации ножей	1	Рабочее
16	Насадка для миксера	2	Рабочее

АЭРОПОРТ КАМОВ

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

	Кухня	Кол-во	
1	Ванна	1	Рабочее
2	Раковина	1	Рабочее
3	Бойлер	1	Рабочее
4	Производственные столы	7	Рабочее
5	Производственный стол на колесах	1	Рабочее
6	Стеллаж	3	Рабочее
7	Шкаф заморозки	1	Рабочее
8	Эл.мясорубка	1	Рабочее
9	Пароконвектомат Abat ПКА 10-1/ПП2	1	Рабочее
10	Пароконвектомат ПКА 6-1/3П	1	Рабочее
11	Эл.сковорода	1	Рабочее
12	Плита электрическая ЗП-4 ЖШ	1	Рабочее
13	Эл. Плита 2-х комфорочная	1	Рабочее
14	Эл.плита Мечта	1	Рабочее
15	Старилизатор ножей	1	Рабочее
16	Шкаф навесной нержавейка	1	Рабочее
17	Шкаф кухонный ШЗК-1500/купе/	1	Рабочее
18	Шкаф кухонный ШЗК-950/купе/	1	Рабочее
19	Морозильная камера вертикальная	2	Рабочее
20	Стол с охлаждением	2	Рабочее

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

	Мойка на кухне	Кол-во	
1	Стеллаж нержавейка	3	Рабочее
2	Бойлер Термекс	1	Рабочее
3	Сталлаж на колесах	1	Рабочее
4	Ванна из нержавейки	1	Рабочее
5	Полка для досок	1	Рабочее
6	Витрина кондитерская	1	Рабочее

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

Даты/Этапы/Сроки проведения конкурса	Примечание
Документация о запросе предложений, начиная с 23.11.2022 г.. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке:	В случае уменьшения площади ставка аренды в меньшую сторону не пересматривается и не изменяется.
https://www.zakupki.ru/lot_view/117830181	В случае увеличения площади ставка аренды соразмерно увеличивается.
Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 17.01.2023 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте	Аренда производственного оборудования входит в стоимость арендной платы за помещение
https://www.zakupki.ru/lot_view/117830181	Коммунальные услуги отопление, свет, вода, вывоз ТКО в стоимость не входят
в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте	Субарендатор производит за свой счет государственную регистрацию договора , а также изменений и дополнений, вносимых в договор в соответствии с требованиями действующего законодательства.
https://www.zakupki.ru/lot_view/117830181	
Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 18.01.2023 г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 19.01.2023 г.	

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ



Аэропорт Томск приглашает сотрудничеству.
Контакты:

Начальник коммерческого отдела
Ревенко Наталья Николаевна
Тел. 8-913-851-08-75
e-mail: arenda@tomskairport.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты:

HotLine@novaport.ru

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 – 506

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ